***Прокуратура информирует.***

Прокуратурой Ордынского района в апреле 2018 года проведена проверка по факту эксплуатации помещений в здании многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: р.п. Ордынское пр. Революции д.45, являющего объектом незавершенного строительства.

При проведении проверки установлено, что застройщиком получено разрешение на строительство многоквартирного дома с административно-офисными помещениями по указанному выше адресу, однако в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта отказано и на момент проверки такое разрешение не получено.

Вместе с тем, в нарушение требований ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации часть помещений данного объекта эксплуатируются для размещения магазина.

В отношении индивидуального предпринимателя, осуществляющего эксплуатацию помещения в здании, не введенном в эксплуатацию, возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.9.5 ч.5 КоАП РФ, которое рассмотрено Инспекцией государственного строительного надзора Новосибирской области (далее – ГСН), назначено наказание в виде штрафа в размере 1 тыс. руб.

Кроме того, направлена информация в ГСН для решения вопроса о запрете эксплуатации указанного здания в судебном порядке.

Инспекцией в Ордынский районный суд предъявлен иск об обязании запретить эксплуатацию данного объекта капитального строительства. Иск находится на рассмотрении.

Старший помощник прокурора

Ордынского района

младший советник юстиции О.В. Лисицына