

ПРОТОКОЛ № 1

ОЧЕРЕДНОГО ОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Новосибирская обл. Ордынский р-н. с. Красный Яр ул. Советская дом 42.

(адрес многоквартирного дома)

Дата проведения общего собрания: « 13 » Февраля 2019 г.

Место проведения общего собрания: ул. Советская дом 42

Время проведения 14:00

Инициатор общего собрания

Спасова Н.И.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – общее собрание) направлено собственникам помещений в указанном многоквартирном доме объявлено (указывается дата и способ направления собственникам помещений уведомления).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 857,7 (далее именуется – многоквартирный дом), находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 232,8 кв.м. Присутствуют собственники помещений или их представители согласно списку (Приложение № 1 к настоящему протоколу). Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., что составляет 85,4 % от общей площади всех помещений в многоквартирном доме. Собрание правомочно.

**Повестка дня собрания.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе старшего многоквартирного дома по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, с. Красный Яр, ул. Советская, д. 42
3. О выборе способа управления домом

1. По первому вопросу слушали Спасову Н.И. кв. 518 (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Поступило предложение избрать:

- председателем общего собрания Муркова Е.В. кв. 59 (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме),

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 15, «ПРОТИВ» -, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -.

Решение принято.

**Решили:**

Избрать председателем общего собрания Муркова Е.В. кв. 59 (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме).

Поступило предложение избрать:

- секретарем общего собрания Селезнева В.М. кв. 15 (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 15, «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —.

Решение принято.

**Решили:**

Избрать секретарем общего собрания Семёнова В.М. кв. №15 (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме).

**2. По второму вопросу** слушали Спасову Н.И. кв. №18 (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

**Решили:**

Выбрать старшим многоквартирного дома по адресу: Новосибирская обл. Ордынского района, с Красной Горы, ул. Советская, дом. 42, Бронзова Л.Л.

---

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 15, «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —.

Решение принято.

**3. По третьему вопросу** слушали: Бронзова Л.Л.

**Решили:**

Выбрать способ управления многоквартирным домом - непосредственное управление

Итоги голосования:

«ЗА» 15, «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —.

Решение принято.

**Решили:**

---

---

Приложение № 1. Реестр собственников помещений (или их представителей), принимающих участие в общем собрании на    л. в 1 экз.

Председатель общего собрания Журиков Е.В. и.п. (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания Семёнова В.М. (расшифровка подписи)

Приложение № 1 к протоколу № 1 от 13.02.2016 очного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с Красный Яр, ул. Советская, д. 42 по состоянию на 13 февраля 2016 года  
 Количество жилых и нежилых помещений в доме \_\_\_\_\_  
 Общая площадь всех помещений в доме 837,7 кв. м.  
 Общее количество голосов собственников помещений в доме \_\_\_\_\_

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Доля в праве общей собственности	Общая площадь помещения ( кв. м. )	Количество голосов	Сведения о документе подтверждающем право собственности	Подпись собственника помещения в доме
1	1	Ильинская Татьяна Александровна		45		Договор 6 мая 1993г.	
2	2	Бронзов А. В.		40,7		Свидетельство о собственности	
3	3	Ветискиев В. С.		48,8			
4	4	Бронзов Александр Александрович		44,5		Договор купли-продажи 54:20:032306:66	Бронзов
5	5	—					
6	6	Блажонкин А. М.		45			
7	7	Скворцов В. В.		58,4		Свидетельство о собственности.	
8	8	Розин А. С.		49,1		Договор на передачу квартиры	Розин
9	9	Муркова М. В.		49,1		Документ о приватизации	
10	10	Ильин В		60,6		Документ о приватизации.	Ильин
11	11	—					
12	12	Осипов С. В.		49		Договор купли- продажи	Осипов
13	13	Сурин Мария Михайловна		48,6		Договор купли- продажи.	
14	14	Вознесенский А. А.		44,9		Свидетельство о собственности	Вознесенский
15	15	Семин В М		5,4		Договор купли- продажи.	
16	16	—					

17	17	Спасова Н. И.		45		Договор купли-продажи	Спасова
18	18	Фельдман Л. И.		51		Свидетельство о собственности	Фельдман
19							
20							
21							
22							

Настоящий реестр составлен 13 февраля 2019 г.

Брагин Александр Александрович  
ф.и.о.

*Брагин*