

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (наименование проекта)

от 05.02.2020

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:
территория разработки Красноярский сельсовет Ордынского района
Новосибирской области.

сроки разработки в соответствии с ГК от 27.05.2019 № 01512000060190001110001
ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО».

организация – заказчик министерство строительства Новосибирской области
адрес: ул. Коммунистическая, 40, г. Новосибирск, 630007, адрес электронной
почты: minstroy@nso.ru, телефон: 8 (383) 319-64-23, адрес для почтовых
отправлений: Красный проспект, 18, г. Новосибирск, 630011.

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

Правовой акт о назначении публичных слушаний Постановление Главы
Ордынского района Новосибирской области от 11.12.2019 № 1433 «О назначении
публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки
Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области».

(наименование, реквизиты)

Срок проведения публичных слушаний с 12.12.2019 по 05.02.2020 (не менее
одного и не более трех месяцев).

Формы оповещения о проведении публичных слушаний Оповещение о
назначении публичных слушаний было опубликовано в периодическом печатном
издании органов местного самоуправления Ордынского района Новосибирской
области «Ордынский Вестник» от 12.12.2019 № 393 и на официальном сайте
администрации Ордынского района Новосибирской области в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ordynsk.nso.ru/page/1016>).

(название, номер, дата печатных изданий и др. формы)

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли
участие в публичных слушаниях – 30 человек.

Сведения о проведении экспозиции администрация Ордынского района
Новосибирской области, каб. 27, пр. Революции, 17, р.п. Ордынское, Ордынский
район, Новосибирская область, 633261, с 16.12.2019 по 05.02.2020, с 14-00 до 17-
00 консультации по теме публичных слушаний.

(где и когда проведена)

Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний
05.02.2020 в 15-00 в здании Красноярского СДК по адресу: ул. Советская, 36а, с.
Красный Яр, Красноярский сельсовет, Ордынский район, Новосибирская область.
Количество участников - 30 человек. Количество предложений и замечаний - 5.

(где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний)

Предложения и замечания участников публичных слушаний

№ п/п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности
----------	--	--	---

			или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	-	-	-
№ п/п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний 0 целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	Ордынское лесничество от 13.01.2020 № 7 (вх. № 73 от 13.01.2020)	В Проекте правил выявлены несоответствия с материалами лесоустройства земель лесного фонда Ордынского лесничества (приложение на 40 листах).	Рекомендовать дополнительно проработать вопрос отображения земель лесного фонда в Проекте правил в министерстве строительства Новосибирской области. Голосовали: «за» - 30 чел. «против» - 0 чел. «воздержался» - 0 чел.
2	Бейтыныш Евгений Эдгарсович от 05.02.2020	В приложениях и схемах приложенных к правилам землепользования и застройки Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области отразить между границей Красноярского сельсовета и земельными участками с кадастровыми номерами 54:20:032325:52 54:20:032325:25 54:20:032325:31 54:20:032325:26 зону улично-дорожной сети (УДС), далее зону озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов (нРтоп) в сторону границы Красноярского сельсовета и земель водного фонда (приложение на 36 листах).	В Проекте правил данное предложение учтено. Голосовали: «за» - 30 чел. «против» - 0 чел. «воздержался» - 0 чел.
3	Бейтыныш Евгений Эдгарсович	Для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Жин) установить предельный максимальный размер	Голосовали: «за» - 16 чел. «против» - 4 чел.

		земельного участка S max – 0,3 га.	«воздержался» - 4 чел.
4	Администрация Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области	В Проекте правил учесть предложения, ранее направленные письмом от 12.11.2019 № 501 (приложение на 1 листе).	Рекомендовать принять предложение. Голосовали: «за» - 30 чел. «против» - 0 чел. «воздержался» - 0 чел.
5	Администрация Ордынского района Новосибирской области	На карте зон с особыми условиями использования территории отобразить водоохранную зону и прибрежную защитную полосу. Земельные участки с кн: 54:20:032315:160, 54:20:032351:139, 54:20:000000:409 отнести к зоне инженерной инфраструктуры.	Рекомендовать принять предложение. Голосовали: «за» - 30 чел. «против» - 0 чел. «воздержался» - 0 чел.

(количество, суть, выводы)

Сведения о протоколе публичных слушаний Протокол от 05.02.2020 № 1, подписан председателем и секретарем публичных слушаний.

(когда и кем подписан)

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний

По результатам публичных слушаний сделано следующее **заключение:**

1) Считать публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области состоявшимися.

2) Считать, что процедура проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 5.1, частью 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ордынского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 19.12.2018 № 213.

3) Проект правил землепользования и застройки Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендован к утверждению с учетом озвученных предложений.

4) Заключение о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области опубликовать в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Ордынского района Новосибирской области

«Ордынский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Направить протокол публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области и заключение о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в министерство строительства Новосибирской области в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Председатель


(подпись)

Т.А. Елисова
(ФИО)

Секретарь


(подпись)

С.В. Аксенова
(ФИО)